

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	18.04.2024
KARAR SAYISI	2024/57
TOPLANTI SAATİ	15.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	Aksaray İli Gülağaç İlçesi Kızılkaya Köyünde bulunan 146 ada 721-722-723 nolu parseller üzerine Aziz KARAKAYA (T.C; 57922156704) tarafından kaçak GES Tesisi yapıldığından dolayı İdari Para Cezası Verilmesi

Aksaray İli Gülağaç İlçesi Kızılkaya Köyünde bulunan 146 ada 721-722-723 numaralı imar planlı parsellerde kaçak GES Tesisi yapıldığı tespit edilmiştir. 02.04.2024 tarihinde yerinde yapılan incelemede kaçak olarak inşa edilen yapı tespit edilmiş, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi uyarınca yapının İl Özel İdaresi teknik elemanlarınca incelenerek mühürlenerek Yapı Tatil Tutanağı düzenlendiğine dair Valilik Makamından havaileli Aksaray İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 03.04.2024 tarih ve 35567 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :


Yapılan müzakereler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin hükmü gereğince; Aksaray İli Gülağaç İlçesi Kızılkaya Köyünde bulunan L32 A15C pafta, 146 ada 721 nolu parselde 2345,59 m² alanda Güneş Enerji Panelleri ve Trafo Binasının kaçak olarak yapıldığı ve imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca I. Sınıf A Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 44,875877 TL hesabıyla, toplam 96.312,607217 TL para cezası belirlenmiştir. Bu para cezası aşağıdaki nedenlerle artırılmıştır:

CEZA ARTIŞ NEDENLERİ	ARTIŞ %	TUTAR
Ruhsatsız olarak mı yapılmış	(96.312,607217 TL) X %180	173.362,692991 TL
AYKIRILIĞA KONU ALAN İÇİN HESAPLANAN CEZA TUTARI		269.675,30 TL

*2024 yılı için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen %58,46 oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanmıştır.

Aksaray İli Gülağaç İlçesi Kızılkaya Köyünde bulunan L32 A15C pafta, 146 ada 722 nolu parselde 2146,20 m² alanda Güneş Enerji Panelleri ve Trafo Binasının kaçak olarak yapıldığı ve imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca I. Sınıf A Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 44,875877 TL hesabıyla, toplam 105.260,408332 TL para cezası belirlenmiştir. Bu para cezası aşağıdaki nedenlerle artırılmıştır:

CEZA ARTIŞ NEDENLERİ	ARTIŞ %	TUTAR
Ruhsatsız olarak mı yapılmış	(105.260,408332 TL) X %180	189.468,734998 TL



AYKIRILIĞA KONU ALAN İÇİN HESAPLANAN CEZA TUTARI	294.729,14 TL
---	----------------------

*2024 yılı için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen %58,46 oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanmıştır.

Aksaray İli Gülağaç İlçesi Kızılkaya Köyünde bulunan L32 A15C pafta, 146 ada 723 nolu parselde 2677,93 m² alanda Güneş Enerji Panelleri ve Trafo Binasının kaçak olarak yapıldığı ve imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca I. Sınıf A Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 44,875877 TL hesabıyla, toplam 120.174,457295 TL para cezası belirlenmiştir. Bu para cezası aşağıdaki nedenlerle artırılmıştır:

CEZA ARTIŞ NEDENLERİ	ARTIŞ %	TUTAR
Ruhsatsız olarak mı yapılmış	(120.174,457295 TL) X %180	216.314,023131 TL
AYKIRILIĞA KONU ALAN İÇİN HESAPLANAN CEZA TUTARI		336.488,48 TL

*2024 yılı için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen %58,46 oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanmıştır.

Netice olarak;

Aziz KARAKAYA (T.C; 57922156704) tarafından 146 ada 721-722 ve 723 numaralı parseller üzerine izinsiz yapı yapıldığından 02.04.2024 tarihli düzenlenen İmar Para Cezası Hesaplama Raporlarına istinaden **Aziz KARAKAYA'ya Toplam 900.892,92-TL (dokuzyüzbinsekizyüzdoksanikilirdoksanikikuruş) İdari Para Cezası verilmesine;**

Kararın gereği için İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye
Ferhan POLAT

Üye
Muhiddin HILAL

Üye
Hali DEMİRAY

Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.

Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	18.04.2024
KARAR SAYISI	2024/58
TOPLANTI SAATİ	15.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	Aksaray İli Gülağaç İlçesi Sofular Köyü 119 ada 17 parselde toplamda 22376,07 m ² alan üzerinde 488,00 m ² açık alan, 84,00 m ² kapalı alanı olan Narlıgöl Seyir Terasında çevre düzenlemesi yapılması, alanda bulunan ağaçların sulanması ve bakımı karşılığında kiraya verilmesi

Valilik Makamından havaileli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 17.04.2024 tarih ve 37762 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

Yapılan müzakereler neticesinde; Aksaray İli Gülağaç İlçesi Sofular Köyü 119 ada 17 parselde toplamda 22376,07 m² alan üzerinde 488,00 m² açık alan, 84,00 m² kapalı alanı olan Narlıgöl Seyir Terasında çevre düzenlemesi yapılması, alanda bulunan ağaçların sulanması ve bakımı karşılığında kiraya verilmesi talep edilmiş olup;

Gülağaç Kaymakamlığı'nın 17.04.2024 tarih ve E-25407660-000-4099 sayılı yazılarında Aksaray İli Gülağaç İlçesi Sofular Köyü sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Aksaray İl Özel İdaresine ait olan Narlıgöl Karşılama Merkezinde bulunan tesisin kullanım hakkı ve idari yönetim tasarrufunun Gülağaç Köylere Hizmet Götürme Birliğine devredilmesi istendiğinden dolayı;

Aksaray İli Gülağaç İlçesi Sofular Köyü 119 ada 17 parselde toplamda 22376,07 m² alan üzerinde 488,00 m² açık alan, 84,00 m² kapalı alanı olan Narlıgöl Seyir Terasında çevre düzenlemesi yapılması, alanda bulunan ağaçların sulanması ve bakımı karşılığında Gülağaç Köylere Hizmet Götürme Birliğine 3 (üç) yıllığına 1. Yıl için aylık 500,00 TL kira bedeli ile kiraya verilmesine, 2025 ve 2026 yılları kira bedellerinin devletin belirlediği yıllık yeniden değerlendirme oranında artırılmasına"

Kararın gereği için, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı


Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Ferhan POLAT

Muhiddin HİLAL

Üye

Halil DEMİRAY

Üye

Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.

Üye

Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	18.04.2024
KARAR SAYISI	2024/59
TOPLANTI SAATİ	15.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	“Yedek Ödenek” harcama kaleminden 42.000,00 TL ödeneğin alınarak Valilik Hükümet Konağı ve Hizmet Binası bakım onarım işinde kullanılmak üzere “Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri” harcama kalemine aktarılması

Aksaray Valiliği İdari Hizmetler Şube Müdürlüğü'nün 29.03.2024 tarih ve E-74759305-840-36968 sayılı yazılarında “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 42.000,00-TL ödeneğin alınarak Valilik Hükümet Konağı ve Hizmet Binası bakım onarım işinde kullanılmak üzere “Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri” harcama kalemine aktarılmasına ait Valilik Makamından havaileli Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.04.2024 tarih ve 37508 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

İl Encümenimiz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi; “Bütçede öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen veya öngörülmeyen ve bütçede tertibi bulunmayan ancak yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere, gerektiğinde diğer tertiplere aktarma yapmak amacıyla “09-Yedek Ödenek” tertibine bütçe gelirleri toplamının %10'undan fazla olmamak kaydıyla en az % 5 ödenek konulur. 09-Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konulacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır.” hükmü gereğince; **44.68.01.04-01.1.2-05-09.06 “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 42.000,00 TL (kırkikibinlira) ödeneğin alınarak Valilik Hükümet Konağı ve Hizmet Binası bakım onarım işinde kullanılmak üzere 44.68.01-01.1.2-05-03.08 “Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri” harcama kalemine aktarılmasına;**


Kararın gereği için, Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne tevdiine, oy birliği ile karar verildi.


İl Encümeni Başkanı

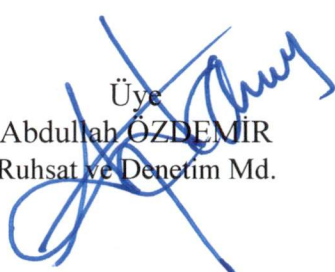

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter


Üye
Ferhan POLAT


Üye
Muhiddin HİLAL


Üye
Halil DEMİRAY


Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.


Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	18.04.2024
KARAR SAYISI	2024/60
TOPLANTI SAATİ	15.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	“Yedek Ödenek” harcama kaleminden 100.000,00 TL ödeneğin alınarak Aksaray Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi A.Ş.’nin faaliyete geçebilmesi ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca yapılacak denetimlerde uygunsuzluklarla karşılaşılması maksadıyla gerekli ihtiyaçların giderilmesinde kullanılmak üzere “Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılması

Aksaray Teknopark’ın 05.04.2024 tarih ve 5139 sayılı yazılarında “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 100.000,00-TL ödeneğin alınarak Aksaray Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi A.Ş.’nin faaliyete geçebilmesi ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca yapılacak denetimlerde uygunsuzluklarla karşılaşılması maksadıyla gerekli ihtiyaçların giderilmesinde kullanılmak üzere “Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılmasına ait Valilik Makamından havaileli Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 17.04.2024 tarih ve 37775 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

İl Encümenimiz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi; “Bütçede öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen veya öngörülmeyen ve bütçede tertibi bulunmayan ancak yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere, gerektiğinde diğer tertiplere aktarma yapmak amacıyla “09-Yedek Ödenek” tertibine bütçe gelirleri toplamının %10’undan fazla olmamak kaydıyla en az % 5 ödenek konulur. 09-Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konulacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır.” hükmü gereğince; **44.68.01.04-01.1.2-05-09.06 “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 100.000,00 TL (yüzbinlira) ödeneğin alınarak Aksaray Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi A.Ş.’nin faaliyete geçebilmesi ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca yapılacak denetimlerde uygunsuzluklarla karşılaşılması maksadıyla gerekli ihtiyaçların giderilmesinde kullanılmak üzere 44.68.01-01.6.0-05-07.01 “Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılmasına;**

Kararın gereği için, Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü’ne tevdiine, oy birliği ile karar verildi.

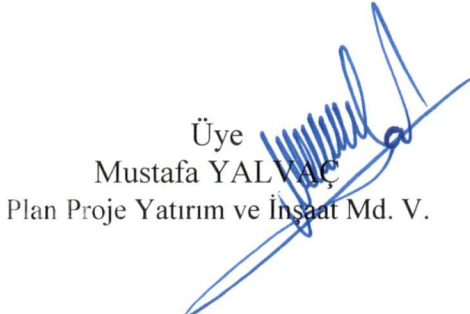
İl Encümeni Başkanı

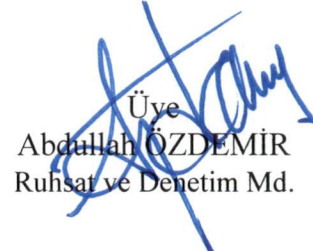

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter


Üye
Ferhan POLAT


Üye
Muhiddin HİLAL


Üye
Halil DEMİRAY


Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.


Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	18.04.2024
KARAR SAYISI	2024/61
TOPLANTI SAATİ	15.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	“Yedek Ödenek” harcama kaleminden 230.000,00 TL ödeneğin alınarak Aksaray İli Merkez İlçesi Karkın Köyü altyapı işlerinde kullanılmak üzere “Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılması


Merkez İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 01.04.2024 tarih ve E-19330118-020-37037 sayılı yazılarında “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 230.000,00 TL ödeneğin alınarak Aksaray İli Merkez İlçesi Karkın Köyü altyapı işlerinde kullanılmak üzere “Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılmasına ait Valilik Makamından havaleli Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 05.04.2024 tarih ve 37643 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

İl Encümenimiz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi; “Bütçede öngörülen hizmet ve amaçları gerçekleştirmek, ödenek yetersizliğini gidermek veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen veya öngörülmeyen ve bütçede tertibi bulunmayan ancak yerine getirilmesi zorunlu hizmetlere ilişkin giderleri karşılamak üzere, gerektiğinde diğer tertiplere aktarma yapmak amacıyla “09-Yedek Ödenek” tertibine bütçe gelirleri toplamının %10’undan fazla olmamak kaydıyla en az % 5 ödenek konulur. 09-Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konulacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır.” hükmü gereğince; **44.68.01.04-01.1.2-05-09.06 “Yedek Ödenek” harcama kaleminden 230.000,00 TL (ikiyüzotuzbinlira) ödeneğin alınarak Aksaray İli Merkez İlçesi Karkın Köyü altyapı işlerinde kullanılmak üzere 44.68.01-01.6.0-05-07.01“Yurtiçi Sermaye Transferleri” harcama kalemine aktarılmasına;**

Kararın gereği için, Aksaray İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü’ne tevdiine, oy birliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı


Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Ferhan POLAT

Üye

Muhiddin HİLAL

Üye

Halil DEMİRAY

Üye

Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.

Üye

Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	25.04.2024
KARAR SAYISI	2024/62
TOPLANTI SAATİ	14.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	2023 Mali Yılı Kesin Hesabı

Valilik Makamından havaileli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25.03.2024 tarih ve 37227 sayılı yazısı ve İl Encümeni'nin 25.04.2024 tarih ve 01 sayılı raporu okunup incelenerek gereği görüldü.


KARAR :

İl Encümenimiz tarafından yapılan inceleme sonucunda, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47. maddesi ve 27 Mayıs 2016 tarih ve 29724 sayılı resmi gazetede yayımlanan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesinde "Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından İl Özel İdarelerinde Mart, Belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte Meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar." denilmektedir.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 41. maddesine göre hazırlanan **İl Özel İdaresi'nin 2023 Mali Yılı Kesin Hesabının gerekli tetkik ve incelemeleri yapılmış, 2023 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvelinde; Kanunlarla tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, Bütçe harici ödeme yapılmadığı, verilen ödeneklerin yerinde harcandığı, giderlerin gerçek ihtiyaç karşılığı olduğu, giderlerin kanuniliği ilkesine uyulduğu görülerek, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47. Maddesi uyarınca hazırlandığı şekliyle kabulüne, 5302 sayılı Kanunun 26/a maddesine istinaden İl Genel Meclisine sunulmasına;**

Kararın gereği için, İl Özel İdaresi Mali Hizmetleri Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı

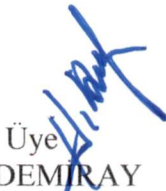

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter



Üye
Ferhan POLAT



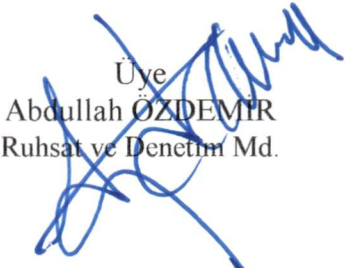
Üye
Muhiddin HİLAL



Üye
Halil DEMİRAY



Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.



Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	25.04.2024
KARAR SAYISI	2024/63
TOPLANTI SAATİ	14.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	Aksaray İli Güzelyurt İlçesi Belisırma Köyü 254 nolu parselde Özkan TEZER (T.C; 18836842268) tarafından izinsiz yapı yapıldığından İdari Para Cezası verilmesi ve yapının yıkılması

Aksaray İli Güzelyurt İlçesi Belisırma Köyünde 254 nolu parselde izinsiz yapı yapıldığı Aksaray İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 22.03.2024 tarih ve E-24609194-171.99-4914852 sayılı yazısı ile Aksaray İl Özel İdaresine bildirilmiştir. 03.04.2024 tarihinde yapılan incelemede kaçak olarak inşa edilen yapı tespit edilmiş, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesi uyarınca yapının İl Özel İdaresi teknik elemanlarınca incelenerek mühürlenerek Yapı Tatil Tutanağı düzenlendiğine dair Valilik Makamından havaileli Aksaray İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.04.2024 tarih ve 37861 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

Yapılan müzakere neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesinin hükmü gereğince; toplam 23,40 m² alan imara aykırılıktan etkilendiği, yapının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliği uyarınca I. Sınıf B Grubu Yapıya girdiği ve her bir m² için 74,793128 TL hesabıyla, toplam 1.750,159195 TL para cezası belirlenmiştir. Bu para cezası aşağıdaki nedenlerle artırılmıştır:

CEZA ARTIŞ NEDENLERİ	ARTIŞ %	TUTAR
Özel kanunlar ile belirlenmiş özel imar rejimine tabi bir alanda mı yapılmış	(1.750,159195 TL) X %50	875,079597 TL
Ruhsatsız olarak mı yapılmış	(1.750,159195 TL) X %180	3.150,286551 TL
AYKIRILIĞA KONU ALAN İÇİN HESAPLANAN CEZA TUTARI		146,48 TL
TOPLAM PARA CEZASI TUTARI		5.922,01 TL

*2024 yılı için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen %58,46 oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanmıştır.

Netice olarak;

Özkan TEZER (T.C; 18836842268) tarafından 254 nolu parsel üzerine izinsiz yapı yapıldığından 03.04.2024 tarihli düzenlenen İmar Para Cezası Hesaplama Raporuna istinaden **Özkan TEZER'e 5.922,01-TL (beşbindokuzyüzyirmiikiarasıbirbirikuruş) İdari Para Cezası verilmesine ve kaçak yapının yıkılmasına;**

Kararın gereği için İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Ferhan POLAT

Muhiddin HİLAL

Üye
Halil DEMİRAY

Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.

Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	25.04.2024
KARAR SAYISI	2024/64
TOPLANTI SAATİ	14.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	Aksaray İli Merkez İlçesi Doğantarla Köyünde bulunan 128 ada 1 ve 8 nolu parselde ekli durum haritasında gösterildiği gibi tevhit ve ifraz işlemi

Aksaray İli Merkez İlçesi Doğantarla Köyünde bulunan 128 ada 1 ve 8 nolu parsel, onaylı imar planı alanı sınırı içinde kaldığından dolayı ekli durum haritasında gösterildiği gibi tevhit ve ifraz işlemine ait Valilik Makamından havaleli Aksaray İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.03.2024 tarih ve 36945 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26 maddesinin (j) fıkrası gereğince; "Aksaray İli Merkez İlçesi Doğantarla/Kocatepe Köyü onaylı uygulama imar planı içerisinde, tarımsal niteliği korunacak alan dışında, konut alanına isabet ettiği anlaşılan 128 ada 1 ve 8 nolu parsellerin ekli durum haritasında gösterildiği gibi tevhit edilerek A nolu parselinin oluşturulmasına, A nolu parsel de ifraz edilerek B, C, D, E, F nolu parsellerinin oluşturulmasına" işleme tabi parselin parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığı ve imar planına uygunluğu anlaşıldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddelerine göre uygun görülmesine;

Kararın gereği için, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı

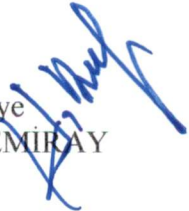

Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

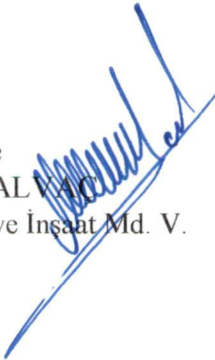

Üye

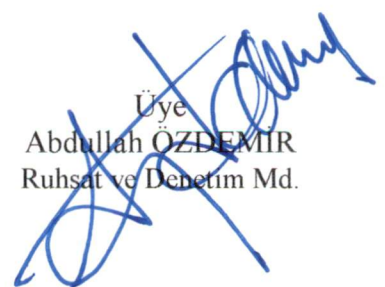
Ferhan POLAT


Üye

Muhiddin HİLAL


Üye
Halil DEMİRAY


Üye
Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.


Üye
Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.

T.C.
AKSARAY İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ KARARI

KARAR TARİHİ	25.04.2024
KARAR SAYISI	2024/65
TOPLANTI SAATİ	14.00
BAŞKAN	Hakan KILINÇKAYA
ÜYELER	Ferhan POLAT, Muhiddin HİLAL, Halil DEMİRAY, Mustafa YALVAÇ, Abdullah ÖZDEMİR
KONU	Aksaray İli Eski İlçesi Böget Köyünde bulunan 134 ada 3, 4 ve 5 nolu parsellerde ekli durum haritasında gösterildiği gibi tevhit ve ifraz işlemi


Aksaray İli Eski İlçesi Böget Köyünde bulunan 134 ada 3, 4 ve 5 nolu parseller, 1/1000 onaylı uygulama imar planı sınırı dışında kaldığından dolayı ekli durum haritasında gösterildiği gibi tevhit ve ifraz işlemine ait Valilik Makamından havaleli Aksaray İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.03.2024 tarih ve 37319 sayılı yazı ve ekleri okunup incelenerek gereği görüldü.

KARAR :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26 maddesinin (j) fıkrası gereğince; "Aksaray İli Eski İlçesi Böget Köyü'nde bulunan 134 ada 3, 4 ve 5 nolu parseller onaylı Köy Yerleşik Alanı Civarı Sınırı dışında kaldığından dolayı ekli durum haritasında gösterildiği gibi 3, 4 ve 5 nolu parseller tevhit edilerek A nolu parselinin oluşturulmasına, A nolu parsel de ifraz edilerek A, B, C olarak 3 (üç) parçaya ifrazında" 3194 Sayılı İmar Kanununun uygulanmasına dair Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesine ve 6537 Sayılı Kanun ile değişik 5043 Sayılı Kanuna göre uygun görülmesine;

Kararın gereği için, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne tevdiine, oybirliği ile karar verildi.

İl Encümeni Başkanı


Hakan KILINÇKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter

Üye

Ferhan POLAT

Üye

Muhiddin HİLAL

Üye

Halil DEMİRAY

Üye

Mustafa YALVAÇ
Plan Proje Yatırım ve İnşaat Md. V.

Üye

Abdullah ÖZDEMİR
Ruhsat ve Denetim Md.